





▲ Derzeit laufen archäologische Grabungsarbeiten beim K4-Projekt in der Laaerstraße.  
Foto: Validus Immobilienholding

nur das historische Ambiente soll wiederhergestellt werden, man setzt auch auf moderne Technik und Infrastruktur, um für die neuen Mieter ein zeitgemäßes Quartier zu schaffen.

Auch in der Gemeinde freut man sich schon auf den Neuanfang. Denn in dem geplanten Neubau, der auf der Freifläche hinter dem „augusteum“ entsteht, wird die Stadtbücherei

auf einer Fläche von rund 300 Quadratmetern eine neue Heimat finden. Das Gebäude wird ebenso genügend Platz für Wohnungen, Büros und Gastronomie bieten.

Die ehemalige Augustinerkirche bleibt mit ihren barocken Kulturschätzen erhalten. Bereits heuer wurde sie als „augusteum“ für viele Veranstaltungen und Konzerte öff-



▲ K4-Projekt in Korneuburg: Ansicht Laaerstraße mit der ehemaligen Kirche und dem Neubau.  
Validus Immobilienholding

net. In Zukunft sind hier zudem private Feiern wie Hochzeiten oder Firmenveranstaltungen auch in Verbindung mit einer hochklassigen Gastronomie im „K4“ möglich.

Derzeit finden archäologische Grabungen auf dem Gelände statt, auf dem später der Neubau und die Freiflächen mit einem Spielplatz errichtet werden.

Auch die Entrümpelung und Entkernung des ehemaligen Klosters schreitet voran. In den nächsten Wochen wird mit der Vermarktung der Wohnungen, Büros, Geschäftslokale und Ordinationen begonnen. Der Baubeginn ist für Sommer 2025 geplant. Das „K4“ als lebendige und nachhaltige Erweiterung des Stadtzentrums wird mit 2028 fertiggestellt.